

TRUNG TÂM GIÁO DỤC
QUỐC PHÒNG VÀ AN NINH
PHÒNG HC-TC-KT

Số: 64 /TM-HCTCKT

V/v Tổ chức vệ sinh các tòa nhà và một số
khu vực tại Trung tâm Giáo dục Quốc
phòng và An ninh



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 15 tháng 10 năm 2025

THƯ MỜI CHÀO GIÁ

Kính gửi: Quý khách hàng

Trung tâm Giáo dục Quốc phòng và An ninh ĐHQG-HCM (Trung tâm GDQPAN) đang có nhu cầu tiếp nhận chào giá về cung cấp dịch vụ Tổ chức vệ sinh các tòa nhà và một số khu vực tại Trung tâm Giáo dục Quốc phòng và An ninh. Nay, Trung tâm GDQPAN thông báo đến các đơn vị có đủ năng lực và kinh nghiệm tham gia gửi báo giá với những nội dung như phụ lục đính kèm.

Thông tin yêu cầu:

1. Giá chào đã bao gồm thuế và các loại phí, chi phí nhân công (Nhà thầu gửi Hồ sơ năng lực kèm theo báo giá).
2. Thời gian thực hiện: **12 tháng (01 năm)**.
3. Loại hợp đồng: Hợp đồng trọn gói.
4. Thời hạn gửi Thư chào giá đến **hết 16g00 ngày 20/10/2025**.
5. Hình thức nhận thư chào giá:
 - Nhận qua địa chỉ email phonghctckt@ttgdqp.edu.vn
 - Hoặc nhận trực tiếp: phòng Hậu cần - Tài chính - Kỹ thuật, Trung tâm Giáo dục Quốc phòng và An ninh số 01 Lê Quý Đôn, phường Đông Hòa, thành phố Hồ Chí Minh.
 - Liên hệ trực tiếp: Lê Chí Chinh, chuyên viên phòng HCTCKT, sdt: **0931.148.168**.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, HCTCKT.

TRƯỞNG PHÒNG

Trần Văn Giao

Phụ lục 1: Diện tích các tòa nhà và một số khu vực

Kèm theo thư mời chào giá ngày tháng năm 2025



STT	Tên khu vực	Khu vực hành lang S1	Khu vực nhà vệ sinh công cộng S2	Tổng cộng (1)	Đơn giá (2)	Thời gian thực hiện (3)	Thành tiền (4)=(1)x(2)x(3)	Ghi chú
		(m2)	(m2)	(m2)			(VNĐ)	
3	Toàn bộ hành lang tầng 1 giảng đường A2, hành lang 2 bên Hội trường Võ Nguyên Giáp	550,00		550,00		12		
4	Nhà vệ sinh tầng 01 giảng đường A2		94,00	94,00		12		
5	Toàn bộ hành lang và cầu thang tầng 2 giảng đường A2	486,50		486,50		12		
6	Nhà vệ sinh tầng 02 giảng đường A2		96,00	96,00		12		
7	Toàn bộ hành lang và cầu thang tầng 3 giảng đường A2	467,50		467,50		12		

STT	Tên khu vực				Đơn giá (2)	Thời gian thực hiện (3)	Thành tiền (4)=(1)x(2)x(3)	Ghi chú
		Khu vực hành lang S1	Khu vực nhà vệ sinh công cộng S2	Tổng cộng (1)				
		(m2)	(m2)	(m2)	(VNĐ/m2/tháng)	(tháng)	(VNĐ)	
8	Nhà vệ sinh tầng 03 giăng đường A2		96,00	96,00		12		
9	Toàn bộ hành lang và cầu thang tầng 4 giăng đường A2	155,50		155,50		12		
10	Nhà vệ sinh tầng 04 giăng đường A2		19,00	19,00		12		
12	Toàn bộ hành lang tầng 1 giăng đường A3	516,00		516,00		12		
13	Nhà vệ sinh tầng 01 giăng đường A3		94,00	94,00		12		
14	Toàn bộ hành lang và cầu thang tầng 2 giăng đường A3	486,50		486,50		12		
15	Nhà vệ sinh tầng 02 giăng đường A3		96,00	96,00		12		

A
 JNG 1
 .IAO C
 IC PHC
 AN N

STT	Tên khu vực				Đơn giá (2)	Thời gian thực hiện (3)	Thành tiền (4)=(1)x(2)x(3)	Ghi chú
		Khu vực hành lang S1	Khu vực nhà vệ sinh công cộng S2	Tổng cộng (1)				
		(m2)	(m2)	(m2)	(VNĐ/m2/tháng)	(tháng)	(VNĐ)	
16	Toàn bộ hành lang và cầu thang tầng 3 giảng đường A3	467,50		467,50		12		
17	Nhà vệ sinh tầng 03 giảng đường A3		96,00	96,00		12		
18	Nhà gỗ bãi tập 4 cũ		150,00	150,00		12		
19	Nhà vệ sinh bãi tập 4 (bãi tập 16 cũ)		110,00	110,00		12		
20	Nhà vệ sinh bãi tập 11		93,00	93,00		12		
21	Nhà vệ sinh bãi tập 22		42,00	42,00		12		
22	Nhà vệ sinh bãi tập 26 - 27		112,00	112,00		12		
23	Nhà vệ sinh hội trường Võ Nguyên Giáp		25,00	25,00		12		

STT	Tên khu vực				Đơn giá (2)	Thời gian thực hiện (3)	Thành tiền (4)=(1)x(2)x(3)	Ghi chú
		Khu vực hành lang S1	Khu vực nhà vệ sinh công cộng S2	Tổng cộng (1)				
		(m2)	(m2)	(m2)	(VNĐ/m2/tháng)	(tháng)	(VNĐ)	
	TỔNG	3.129,50	1.123,00	4.252,50				
THUẾ VAT 8%								
TỔNG CỘNG (BAO GỒM VAT)								
Bảng chữ:								

HỒ CHÍ MINH

Phụ lục 2: Nội dung công việc và nhân sự thực hiện công tác vệ sinh

Kiểm tra thực hiện chào giá ngày tháng năm 2025

I. Nội dung công việc	Ngày	Tuần	Tháng	Quý
1. Ngoại cảnh (cự ly 5m quanh các tòa nhà)				
Quét, lau sạch các bậc tam cấp trước sảnh các tòa nhà	x			
Nhặt rác nổi tại các bồn cây, bồn hoa, quét khu vực nội bộ các tòa nhà ≤5m	x			
2. Hành lang, cầu thang bộ				
Quét, lau sạch các sảnh bằng hóa chất chuyên dụng ngày 01 lần	x			
Quét và lau sạch hành lang bằng hóa chất chuyên dụng	x			
Quét các bậc cầu thang ngày 01 lần	x			
Tẩy các vết keo cao su, dấu vân tay trên tường			x	
Lau sạch các song, tay vịn cầu thang			x	
Quét mạng nhện trần lối đi			x	
Đánh sàn bằng máy đánh sàn chuyên dụng 6 tháng/lần				2 quý/lần
3. Khu vực nhà vệ sinh				
Lau sàn, khử mùi, làm sạch các trang thiết bị trong nhà vệ sinh, vách ngăn (nếu có), tường nhà vệ sinh bằng hóa chất chuyên dụng	x			
Thay túi nylon, thu gom rác đến nơi quy định	x			
Lau cửa ra vào		x		
4. Hội trường Võ Nguyên Giáp				
Nhà vệ sinh: Lau sàn, khử mùi, làm sạch các trang thiết bị trong nhà vệ sinh, vách ngăn (nếu có), tường nhà vệ sinh bằng hóa chất chuyên dụng; Thay túi nylon, thu gom rác đến nơi quy định		x		
Quét rác đường sá và các khu vực: Đoạn đường từ cổng 1 vào khu tượng đài Quang Trung (khi có yêu cầu của Trung tâm). Xung quanh nhà A1 (quét hàng ngày)	Làm Khi có yêu cầu của Trung tâm GDQPAN			
Nhân sự tối thiểu để thực hiện nội dung công việc (Đơn vị đề xuất để thực hiện)				